



Pronájem bytu 2+kk, Nekvasilova, Karlín, 40 m²

Nekvasilova, 18600, Praha 8, Praha

21 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 400 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu příjemně prosvětlený byt o dispozici 2+kk, situovaný ve velmi žádané lokalitě Prahy 8 - Karlín. Tento byt o celkové výměře 40 m² se nachází v sedmém patře pečlivě udržovaného panelového domu s výtahem, což zaručuje klid a pěkný výhled. Velkým bonusem je vlastní balkon a praktický sklep, který poskytuje vítaný úložný prostor navíc.

Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což vám dává ideální příležitost dotvořit si domov přesně podle vlastního vkusu. Srdcem bytu je obývací pokoj s funkčním pracovním koutem, pohodlnou sedací soupravou a televizí. Kuchyňská část je plně připravena k okamžitému vaření díky lednici s mrazákem, elektrické troubě, sporáku, digestoři i myčce nádobí. Samostatná ložnice nabízí soukromí pro odpočinek a koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skříňkou, toaletou a pračkou.

Okolí domu vyniká kompletní občanskou vybaveností, kdy máte supermarket Albert, drogerii, lékařskou péči i poštu doslova na dosah ruky. Karlín je vyhlášený svými stylovými kavárnami a restauracemi, zatímco pro relaxaci v zeleni je ideální sousední Park u Invalidovny. Perfektní dopravní spojení do celého města zajišťuje stanice metra linky B - Invalidovna a přilehlé tramvajové zastávky.

Byt je volný a připravený k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz