Prodej - Pozemky číslo zakázky: **81822**

Prodej, pozemky/bydlení, 1803 m2, Loket, Sokolov [ID 81822]

4 490 000 Kč
za nemovitost

Loket

Celková plocha:	1 803 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1 803 m² v obci Loket, parc. č. 448, určený dle územního plánu jako BI – bydlení individuální. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu a představuje ideální kombinaci klidného bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností města.
Inženýrské sítě – voda, plyn a kanalizace – jsou vedeny v přilehlé komunikaci, elektřina je v dosahu. Napojení je řešeno věcným břemenem přes sousední parcelu, což umožňuje přivedení sítí k pozemku. Přístup k pozemku je zajištěn po zpevněné příjezdové komunikaci.
Loket patří mezi nejžádanější lokality v Karlovarském kraji díky svému historickému charakteru a jedinečné atmosféře. Město disponuje kompletní občanskou vybaveností – mateřská a základní škola, obchody, restaurace, zdravotní služby, sportovní a kulturní vyžití.
Významnou výhodou je rychlá dostupnost do Karlových Varů, které jsou vzdáleny přibližně 10–15 minut jízdy autem. Lokalita je ideální jak pro každodenní dojíždění za prací, tak pro klidné rodinné bydlení.
Pozemek o nadstandardní výměře poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinný dům, zahradu i soukromí. Díky umístění, velikosti a funkčnímu využití dle územního plánu se jedná o výbornou příležitost pro vlastní bydlení i dlouhodobou investici.
Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. S financováním Vám velice rádi pomůžeme.

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail: realityspolu@bcas.cz