Pronájem - Byty číslo zakázky: **CBCHLAJPRN01**

Pronájem světlého bytu 2+kk, 40 m2, M. Chlajna, České Budějovice

11 000 Kč
za měsíc

M. Chlajna, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	8
Počet podlaží v domě:	13	**Celková podlahová plocha:**	40 m^2
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	**Umístění objektu:**	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda:**	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a o celkové ploše cca 40 m2 v ulici M. Chlajna, České Budějovice. Bytová jednotka se nachází v sedmém patře z celkových 12 bytového domu, který prošel rekonstrukcí (zateplení fasády, dřevěná eurookna, zrekonstruovaný osobní i nákladní výtah, atd.). Byt v dobrém udržovaném stavu, částečně zařízený, k dispozici společná kolárna, pohodlné parkování před domem. Energetická třída PENB „B“. Parkování před domem. V blízkosti veškerá občanská vybavenost (mateřská škola, základní škola, lékařská péče, nákupní možnosti, autobusová zastávka kousek od domu, multikino v docházkové vzdálenosti). Volný od 1.3. 2026. Dopředné nájemné činí 11.000,-Kč, poplatky za služby 2.500,-Kč/2 os., každá další osoba +500,-Kč, přepis elektrické energie a na nájemce, kauce ve výši 15.000,-Kč, provize RK 13.310,-Kč. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.

Vyřizuje
Pavel Votava
Tel.: 775 990 227
GSM: +420775990227
E-mail: info@vimmo.cz