

Převod dr. podílu, byty/1+kk, 15 m², Brno [ID 81801]

2 625 000 Kč
za nemovitost

Brno

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	15 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt 1+kk v centru Brna - chytré řešení prostoru, nízké náklady.

Nabízíme k převodu družstevní byt o velikosti 15 m² v samotném centru Brna. Byt je prakticky a promyšleně řešen tak, aby maximálně využil každý metr čtvereční - spací patro je umístěno nad kuchyňským koutem, díky čemuž vzniká plnohodnotný obytný prostor s oddělenou klidovou zónou.

Byt se nachází v 5 NP. Vybavení: sedací souprava se stolkem v obývací části, spací prostor v horní části pokoje s matrací. Kuchyňská linka, lednice, vařič, pračka a mikrovlnná trouba. V okolí je výborná občanská vybavenost - potraviny, restaurace, základní škola, lékárna, čerpací stanice, zastávka MHD, obchodní dům Vaňkovka.

Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a WC. Jednotka je ideální jako startovací bydlení, studentský byt nebo výborná investiční příležitost k pronájmu díky atraktivní poloze v centru města.

Velkou výhodou jsou velmi nízké měsíční náklady - fond oprav včetně úklidu a správy společných prostor činí pouze 1 000 Kč měsíčně. Byt je převáděn do družstevního vlastnictví bez jakékoliv anuitní splátky. K bytu náleží také sklepní kóje.

Pokud hledáte chytré bydlení v centru Brna s minimálními náklady nebo zajímavou obchodní příležitostí, tento byt je skvělou volbou.

Byt se nachází v 5 NP. Vybavení: sedací souprava se stolkem v obývací části, spací prostor v horní části pokoje s matrací. Kuchyňská linka, lednice, vařič, pračka a mikrovlnná trouba. V okolí je výborná občanská vybavenost - potraviny, restaurace, základní škola, lékárna, čerpací stanice, zastávka MHD, obchodní dům Vaňkovka.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz