

Podnájem krásného bytu v novostavbě, Byty 1+kk, 35 m² - Brno - Židenice

Táborská, 61500, Brno-Židenice, Brno

14 990 Kč

za měsíc

+ 4 246 Kč cca záloha na služby a energie + provize RK + vratná kauce

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	35 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, částečně zařízený byt v novostavbě s výbornou dostupností do centra, ale nechcete se vzdát klidného prostředí? Pak je tato nabídka přesně pro Vás.

Ve 2. nadzemním podlaží cihlové novostavby nabízíme k podnájmům útulný byt 1+kk s orientací do tichého vnitrobloku. Byt potěší prostorným balkónem, který je ideální pro ranní kávu nebo večerní relax, a plně vybaveným kuchyňským koutem (varná deska, trouba, lednice, pračka).

Dispozice:

Po vstupu do bytu Vás přivítá předsíň, odkud je vstup do moderní koupelny s toaletou a také do hlavního obytného prostoru s kuchyňskou linkou. Interiér je připraven k okamžitému užívání, přesto nechává prostor Vaší vlastní kreativitě při jeho doladění.

Lokalita:

Tento byt nabízí perfektní rovnováhu mezi městem a přírodou - za pár minut jste MHD v centru, ale stejně rychle i na procházce na Bílé hoře nebo u Stránské skály.

K nastěhování od 01.04.2026.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné

události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail: magdalena.kozanyova@vitom.cz