

**Prodej chalupy, Buřenice - Babice**

39501, Babice, Buřenice

**1 970 000 Kč**

za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	793 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme prodej chalupy v malebných Babicích, které jsou místní částí Buřenic. Typické venkovské stavení se nachází v obytné zástavbě na návsi a nabízí možnost vybudování i dvougeneračního bydlení.

Starší přední část s klenutými stropy je určena spíše k rekonstrukci, aktuálně má dispozici 2+1 s podkrovním pokojem. Zadní část prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí útulný obývací pokoj s kuchyňským koutem, odkud se po mlynářských schodech dostanete do dalšího pokoje a koupelny s toaletou. I zde je možnost rozšíření o další místnosti jak v přízemí, tak v podkroví.

Vytápění je zajištěno lokálně na tuhá paliva, dům je napojen na obecní vodovod, odpad sveden do jímky.

Chalupa se nachází v klidné obci asi 1 hodinu od Prahy a občanská vybavenost je dostupná v blízkých Košetících (5km) nebo Pacově (13 km). Pro více informací případně se zájmem o prohlídku volejte makléře.



Vyřizuje

**Lenka Smejkalová****Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 724 283 544**E-mail:** [dudas@arealityvysocina.cz](mailto:dudas@arealityvysocina.cz)