

Rodinný dům na Kaňku u Kutné Hory

Staročeská, Kutná Hora

3 770 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	940 m ²
Plocha zahrady:	650 m ²	Plocha sklepu:	4 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Samostatně stojící rodinný dům v Kutné Hoře – Kaňku. Nemovitost je aktuálně rozdělena na tři samostatné bytové jednotky, přičemž každá má svůj vlastní vchod. Dům je možno upravit probouráním příček a užívat ho jako celek. Objekt je ze smíšeného zdiva, je přízemní s pozemkem o celkové výměře 940 m². Elektrina 230/400 V, napojení na plyn, vodovod a kanalizaci, vytápění řešeno lokálně elektrickými prímotopy. Součástí prodeje jsou také dvě garáže vedle pozemku a menší sklep.

Obec Kaňk je klidná městská část Kutné Hory s kompletní občanskou vybaveností, jako je mateřská škola, obchod, restaurace a dobrá dopravní dostupnost do centra města. Okolí nabízí krásnou přírodu a turistické trasy.



Vyřizuje

Lucie Kafková**Tel.:** 722 22 00 22**GSM:** 420724992629**E-mail:** lucie.kafkova@era-reality.cz