

Pronájem bytu 4+1, 64 m², Okružní, Aš

Okružní, 35201, Aš

12 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 4+1 a výměře 64 m², který se nachází ve 2. nadpodlaží zatepleného bytového domu na ulici Okružní v Aši.

Byt je udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, alternativně je možné topit i novými křbovými kamny, což umožňuje regulovat náklady na bydlení dle potřeby.

K bytu náleží sklepní kóje.

Velkým benefitem je soukromá zahrada určená výhradně pro nájemníka tohoto bytu. Na zahradě se nachází pergola a pískoviště - ideální prostor pro rodinu i odpočinek.

Parkování je možné přímo před domem.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchody i služby v docházkové vzdálenosti.

Nájemné:

12 500 Kč / měsíc (včetně zálohy na studenou vodu pro 2 osoby)

Energie:

Plyn a elektřinu si nájemník přepisuje na sebe.

Kauce:

25 000 Kč

Provize RK:

10 000 Kč

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28065.



Vyřizuje

Roman Smáha
Tel.: 728 052 928

GSM: 728 052 928

E-mail: smaha@reality11.cz