

Pronájem bytu 3+kk - 85m², balkon 4m², Estonská, Praha 10 - Vršovice

Estonská, Praha 10, Praha

33 000 Kč

za měsíc

Včetně všech služeb RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý byt 3+kk s výměrou 85,5m² s balkónem 4m² v ulici Estonská 9, Praha 10, Vršovice.

Byt disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí se vstupem na balkon, dalším samostatným pokojem a předsíní. Velkým benefitem jsou dvě koupelny.

Byt se nachází ve vyhledávané části Vršovic, v okolí najdete řadu kaváren, restaurací a lokálních podniků, zároveň jde o čtvrť oblíbenou i pro klidnější rezidenční ulice. Velkým benefitem je blízkost Havlíčkových sadů (Grébovky) - jednoho z nejhezčích pražských parků s vyhlídkami a místy na sport i procházky.

Byt je k dispozici od 1.3. a je určen k dlouhodobému pronájmu minimálně na 1 rok s možností dalšího prodloužení.

Nájem: 33 000 Kč

Poplatky: 6 000 Kč včetně elektřiny pro 2 osoby, každá další osoba + 1 000 Kč

Kauce : 33 000 Kč

Provize RK: 33 000 Kč + 21% DPH

V případě zájmu mně neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Denisa Kozárová**Tel.:** 725 433 555**GSM:** 777833538**E-mail:** info@nyxusreality.cz