

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+kk 26 m2 Kolín, Brankovická

Brankovická, Kolín

10 000 Kč

za měsíc

+ energie a vratná kauce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout k pronájmu byt 1+kk o velikosti 26 m2, ulice Brankovická. V celém bytě proběhla kompletní rekonstrukce v roce 2025. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu bez výtahu. Vytápění je řešeno přímotopem v pokoji a elektrickým žebříčkem v koupelně. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH (tj. 12 100 Kč včetně DPH). Poplatky spočívají v záloze na vodu (300 Kč/osoba/měsíc) poplatek za údržbu a osvětlení společných prostor cca 400 Kč/ročně. Elektrinu a případný internet si převede nájemník na sebe. Byt je k dispozici od 1.4.2026. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle jím zvolených kritérií. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat.



Vyřizuje

Kateřina Burdová**GSM:** +420605295830**E-mail:** katerina.burdova@re-max.cz