

**Prodej rodinného domu, 232 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Pančava**

Pančava, 76001, Zlín

**Neuvedeno**  
za nemovitostinformace o ceně u  
makléře

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	232 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte jistou investici nebo vícegenerační bydlení v atraktivní lokalitě?

Máme pro vás nabídku rodinného domu ve vyhledávané části Zlína - Pančava.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům se 2 samostatnými bytovými jednotkami 3+1 (celkem 6+2) na pozemku o výměře 347 m<sup>2</sup>. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2010 a je připraven k okamžitému užívání.

Každý byt disponuje vlastní kuchyňskou linkou, koupelnou a samostatným WC.

Nemovitost je celopodsklepená a zahrnuje garáž, dílnu, kotelnu, prádelnu a sklepní prostory. Před domem se nachází 4 parkovací místa s možností dalšího rozšíření. Součástí je také terasa se zahradou.

Dle platného územního plánu lze dům využít jako rodinný dům, bytový dům nebo objekt se smíšenou funkcí, což zvyšuje jeho potenciál.

Tato nemovitost představuje kombinaci polohy, dispozice a dlouhodobé hodnoty.



Vyřizuje

**Jurečka Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)