

Pronájem , Byty 2+1, 61m² - Modřice

Poděbradova, 66442, Modřice

17 900 Kč

za měsíc

+ 3.500 Kč/měsíc Energie
a služby

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	1970	Vlastnictví:	družstevní
Balkón:	3 m ²	Sklep:	9 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a zařízený byt 2+1 ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Ideální volba pro studenty nebo mladý pracující pár, kteří chtějí bydlet pohodlně a s dobrou dostupností do centra.

- 2 samostatné pokoje + kuchyně
- balkon orientovaný na jih (stejně jako oba pokoje - hodně světla po celý den)
- 2. patro bez výtahu
- dům po kompletní rekonstrukci (okna, zateplení, střecha, stoupačky)
- dřevěné parkety v pokojích, dlažba v kuchyni
- vlastní kombinovaný plynový kotel (nízké náklady, kontrola nad spotřebou)
- velmi dobrá dostupnost do centra Brna
- kompletní občanská vybavenost v okolí

Vhodné pro 2 osoby - studenti nebo mladý pracující pár.

Bez domácích mazlíčků a bez možnosti trvalého pobytu.

- Volné ihned
- Kauce: 30.000 Kč
- Odměna RK: 25.000 Kč včetně DPH



Vyřizuje

Petr Matoušek

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: matousek@framireal.cz