

**Prodej byt 3 + 1, 69 m<sup>2</sup> | Jihočeský kraj, Prachatice,  
Volary, Sídl. Míru 251, 38451**

Sídl. Míru, 38451, Volary

**1 940 000 Kč**  
za nemovitostCena včetně právního  
servisu, úschovy, bez  
poplatku 7.260,- Kč za  
převod na bytovém  
družstvu.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej původního družstevního bytu 3+1 v revitalizovaném panelovém domě s novým výtahem, o celkové užitné ploše 69 m<sup>2</sup>, včetně příslušenství - sklep (4 m<sup>2</sup>). Dům je bez dluhů a závazků s již splacenou revitalizací a nízkým fondem oprav i co se celkových nákladů týče ca 4.500,- celkové platby (zálohy teplo, voda, a pevné platby), bez elektřiny. Byt je i vzhledem k ceně vhodný spíše pro rekonstrukci dle vlastních představ a s určitými možnostmi úpravy dispozice. Orientace oken je směrem JZ - pokoj č. 1, SV - pokoj č. 2, SZ - obývací, SV - kuchyně. Více informací rád sdělím na dotaz či na prohlídce.



Vyřizuje

**Josef Škopek****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)