

**Prodej pozemek Bydlení|Český Krumlov,
Jihočeský kraj, Frymburk, 38279**

38279, Frymburk

Neuvedeno
za nemovitostCena na dotázání, včetně
služeb a právního servisu,
úschovy.

Celková plocha:	880 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej investičně zajímavého pozemku ca 300 m od hladiny lipenské přehrady, určeného územním plánem k výstavbě pro rekreační účely (RU - rekreační všeobecná zóna), o výměře 880 m². Pozemek se nachází v intravelánu části obce Frymburk - Kovářov, čili původní zástavbě v centru části obce Kovářov, zároveň byl součástí sportovního prostoru rekreační podnikové chaty a nyní je nevyužitý s původním víceúčelovým hřištěm. Sítě - voda, odpady, elektřina jsou v dosahu z objektu, k němuž současně pozemek patří. Přístupová cesta by byla řešena vjezdem z pozemku/komunikace mezi tímto objektem a pozemkem, jež je charakterem zpevněná manipulační plocha. Je zde již zřízené věcné břemeno přístupu s povinností vůči prodávanému pozemku. Nemovitosti přímo navazují na komunikaci, jež vede do 300 m vzdáleného kotviště plavidel a zároveň se zde nachází i zařízení na spouštění plavidel na vodu, viz. fotodokumentace. Více informací rád sdělím osobně na prohlídce, či na dotaz.



Vyřizuje

Josef Škopek**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz