

**Prodej dům Chata, 18⁰⁰ Jihočeský kraj, České
Budějovice, Doudleby, 52, 37007**

37007, Doudleby

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	18 m ²
Užitná plocha:	18 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v obci Doudleby u Českých Budějovic ve známé chatové oblasti nedaleko řeky Malše. Dřevěná chata v započaté rekonstrukci o celkové ploše 18 m². Má vlastní elektrickou přípojku a suché WC, voda není zavedena - je k dispozici z nedaleké studánky. Chata je na pozemku jiného vlastníka a stávající majitel má řádně uzavřenou nájemní smlouvu na užívaný pozemek i okolo chaty. Ve spodním podlaží chaty je hlavní obytná místnost vytápěná kamny a za hlavní místností je malý úzký pokoj. V podkroví je další velká místnost. V celé chatě je rozvedena elektřina. Před chatou je zastřešený prostor, který je využíván jako venkovní kryté posezení. Podél chaty je zastřešený úzký prostor na jehož konci je WC. Plocha před chatou je vydlážděna a je oplocena nízkým plůtkem. Do blízkosti chaty lze přijet vozem, avšak nelze zajet přímo k chatě na pozemek. Přístup k chatě je po strmé pěšině, proto nemovitost nemusí být vhodná pro osoby s pohybovým omezením. Vzdálenost od příjezdové cesty k chatě je cca 14 metrů. Vzdálenost z centra Českých Budějovic cca 13 km.



Vyřizuje

Václav Musil**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz