

**Prodej pozemek Bydlení|Přerov, Olomoucký kraj,
Lazníky, 75125****1 600 000 Kč**
za nemovitost

75125, Lazníky

Celková plocha:	577 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v obci Lazníky, okres Přerov, o celkové výměře 577 m².

Pozemek se nachází ve vedlejší jednosměrné ulici v klidné východní části obce Lazníky (směr Veselíčko), což zajišťuje minimální provoz a příjemné bydlení.

Na pozemku je vybudována přípojka elektřiny včetně dvou zásuvek na 230 V a jedné zásuvky na 400 V (32 A). Kanalizace i plynovod jsou vedeny přímo před pozemkem v přístupové asfaltové komunikaci.

Pozemek má tvar nepravidelného obdélníku. Přední část (šíře) přesahuje 18 m, delší strana měří 43,8 m a kratší strana 37 m. Čelo pozemku je orientováno na západ, což zajišťuje příjemný stín za domem v odpoledních a večerních hodinách.

Přístup na pozemek je po asfaltové komunikaci s pozvolným sjezdem, bez problémů dostupný osobním automobilem i stavební technikou.

Obec Lazníky má výbornou dostupnost - Přerov 8 km, Lipník nad Bečvou 12 km a Olomouc 17 km (cca 18 minut jízdy autem).



Vyřizuje

Stanislav Janeček**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz