



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 160109LK

Pronájem bytu 2+kk, 49 m², Modřice

66442, Modřice

15 000 Kč

za měsíc

+ inkaso ve výši 4 500,- Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk v nové a klidné části obce Modřice u Brna. Byt o výměře 49 m² se nachází v přízemí bytového domu a je ihned k nastěhování. Dispozice je ideální pro dvě osoby. Po vstupu do bytu vás přivítá chodba. Vlevo od vchodových dveří je samostatný pokoj, který lze využít jako ložnici, pracovnu nebo dětský pokoj. Naproti vstupu se nachází hlavní obytná část tvořená obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena sporákem a digestoří, obývací pokoj je zařízen televizním stolem. Z obytné části je vstup do koupelny s vanou, umyvadlem, toaletou a otopným žebříkem. V koupelně je připravena přípojka na pračku a v bytě je zavedený internet. K bytu náleží možnost užívání části zahrady a parkovací místo přímo před domem. Modřice jsou vyhledávanou lokalitou díky výborné dostupnosti do Brna (MHD, vlakové spojení i rychlé napojení na dálnici D2). Bydlení zde nabízí klidné prostředí v kombinaci s pohodlnou dostupností města. V případě dotazů či zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.



Vyřizuje

Lenka Káčerová

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 663 661

E-mail: lenka.kacerova@jrsreal.cz