



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00069-2

Prodej bytu 2+kk 54 m², durres, Albánie

durres

76 000 EUR

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej apartmánu 2+kk - Mali i Robit, Durrës, Albánie

Nabízíme k prodeji apartmán o dispozici 2+kk situovaný v žádané přímořské lokalitě Mali i Robit v oblasti Durrës. Nemovitost se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního rezidenčního domu se 7 podlažími a výtahem.

Základní informace:

Celková plocha: 59,8 m²

Užitná plocha: cca 54 m²

Dispozice: ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna

Stav: novostavba (projekt ve výstavbě)

Cena: 77 750 €

Apartmán je součástí kvalitního rezidenčního projektu a nabízí výhled na bazén. Díky své poloze a dispozici je vhodný jak k vlastnímu bydlení či rekreaci, tak jako investiční nemovitost s potenciálem krátkodobého i dlouhodobého pronájmu.

Lokalita Mali i Robit je vyhledávaná pro svou blízkost k moři, dobrou dopravní dostupnost a probíhající rozvoj infrastruktury. Pláž se nachází v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Nemovitost je prodávána s kompletní dokumentací, přičemž certifikace/kolaudace je v procesu.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz