

2+KK, podkrovní byt, 75 m², Jateční ul. Ústí nad Labem

Jateční, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

11 300 Kč

za měsíc

+ energie

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný podkrovní byt o velikosti 2+KK, o celkové rozloze 75 m², byt se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem, v ulici Jateční v Ústí nad Labem. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2019, bytová jednotka také v roce 2019. V bytě v jedné z větších místností se nachází kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednice, myčka. V této místnosti je velký prostor pro obývací pokoj. V koupelně se nachází sprchový kout, pračka. Nájemné činní 11.300,Kč/měsíc + 3.500, Kč zálohy na energie (voda, topení, elektřina, internet). Vratná jistina ve výši dvou nájmu + provizní poplatek RK.

Okna jsou plastová nová, podlahy plovoucí.

Veškerá občanská vybavenost v místě, škola, školka, obchody v blízkosti, také MHD. Doporučujeme, vhodné pro studenty, Wifi k dispozici v ceně nájmu. Možnost parkování za domem 600, Kč/měsíc. K dispozici po domluvě.



Vyřizuje

Lucie Walterová**Tel.:** +420 774 650 188**GSM:** +420 774 650 188**E-mail:** lucie.walterova@hypoteam.cz