



## Pronájem bytu 3+kk, U Statku, Liberec 17000 Kč/měs, 59 m<sup>2</sup>

U Statku, 46312, Liberec (nečleněné město), Liberec

**17 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5419 Kč, poplatek  
za podnájem

|                              |                                                                                                      |                                  |                                   |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk                                                                                                 | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                                                                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                                                                              | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                                                               | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a<br>služeb | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V                   |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - elektrické                                                                                 |                                  |                                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídky

Pro registraci na prohlídku použijte prosím tento formulář:

[inbyty.cz/byt-73cmd](http://inbyty.cz/byt-73cmd)

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 3+kk v klidné lokalitě U Statku, Liberec. Byt o celkové výměře 59 m<sup>2</sup> se nachází v 1. podlaží cihlového domu. K bytu patří i parkovací místo pro dvě auta, sklep a zahrada s krásnou pergolou.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem a komodami. Součástí ložnice je velká šatní skříň a pohovka. V druhém pokoji najdeme komodu a dvě šatní skříně. V koupelně je vana, umyvadlo, toaleta, pračka a skříňky.

V okolí domu najdeme, základní a mateřskou školu. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová zastávka.

Byt je volný k nastěhování od 2.3. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)