

Prodej bytu 2+kk, užitná plocha 43 m², OV, Odolena Voda, ul. Dolní náměstí.

Dolní náměstí, Odolena Voda

4 450 000 Kč

za nemovitost

kupní cena vč. zajištění
právního servisu,
advokátní úschovy kupní
ceny a odměny RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk, užitná plocha 43 m², osobní vlastnictví, Odolena Voda, ul. Dolní náměstí č.p. 384.

Byt se nachází v 4. patře panelového domu a je v dobrém, udržovaném stavu. V bytě jsou plastová okna s předokenními roletami. Z bytu je hezký výhled do krajiny. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí.

Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj. K bytové jednotce patří také sklepní kóje v suterénu domu. V rámci domu je možné užívat kočárkárnu a sušárnu.

V domě je řádně založeno dobře fungující SVJ.

Klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností (mateřská škola, základní škola, lékaři, lékárna, pošta, restaurace, kavárna, cukrárna, Tesco, Penny a mnoho dalšího).

Možnost financování hypotečním úvěrem, který vám v případě zájmu můžeme vyřídit v rámci našich služeb.

Těším se na Vás na prohlídce tohoto bytu ve čtvrtek 5. března 2026.



Vyřizuje

Lukáš Hajník

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618477

E-mail: lukas.hajnik@re-max.cz