

Pronájem bytu 1+kk, 31m², Ústí nad Labem, Krásné Březno, V Oblouku

V Oblouku, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem

7 499 Kč

za měsíc

+elektrická energie,
včetně DPH

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkuje pronájem prostorné garsoniéry, která se nachází v klidné části města Ústí nad Labem, Krásném Březně, ulice V Oblouku.

Bytová jednotka je situována v 5.NP zatepleného panelového domu s kamerovým systémem a zánovním výtahem.

V místnosti a na chodbě je položeno linoleum, v koupelně a na WC dlažba.

Koupelnové jádro je umakartové avšak zachovalé s vanou, WC oddělené.

V kuchyni se nachází elektrický sporák s elektrickou troubou.

Odpad v plastu, žaluzie v oknech.

Cena pronájmu činí včetně záloh 7.500,-Kč měsíčně+elektrická energie na nájemníka.

Majitelé požadují kauci ve výši 10.000,-Kč+provize RK ve výši jednoho nájmu.

Volné od 1.3.2026.

Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Martin Neuzil**Tel.:** 602 623 125**GSM:** +420 702 048 068**E-mail:** neuzil@realitynorth.cz