

Byt 3+kk s balkonem, 80 m²

Sladkovského, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

16 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 3+kk s balkonem v Plzni na Slovanech, ulice Sladkovského. Bytová jednotka o celkové výměře 80 m² je situována do 6. nadzemního podlaží cihlového domu s výtahem a je členěna na obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnici, jídelnu s kuchyňským koutem, koupelnu, oddělenou toaletu, komoru a předsíň. Kuchyňský kout je vybavený kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, digestoř, lednice a mrazák). V bytě dále zůstávají šatní skříň v předsíni a policový systém v komoře. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zavedena kabelová televize a internet. Nájemné činí 16.900 Kč + 3.000 Kč/1 osoba, 3.400 Kč/2 osoby, 3.800 Kč/3 osoby nebo 4.200 Kč/4 osoby zúčtovatelné zálohy na služby. Elektřina se převádí na nájemce (cca 1.500 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 35.000 Kč. K bytu je možné si pronajmout parkovací stání v uzavřeném dvoře domu za cenu 1.500 Kč/měsíc (pronájem parkovacího stání není podmínkou). Provize RK 20.500 Kč za byt a 1.900 Kč za parkovací stání. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM č. 1 a 2, TROL č. 12).

Byt bude volný od 1.4.2026.

Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová
Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail: langmaierova@idea-reality.cz