

Komerční objekt Dvůr Králové nad Labem

28. října, 54401, Dvůr Králové nad Labem

Neuvedeno

za nemovitost

nejvyšší nabídce

Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Druh prostor:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je budova občanské vybavenosti na vlastních pozemcích, která se nachází v průmyslové zóně střední části města Dvůr Králové.

Budova sloužila jako zázemí pro pracovníky teplárny a jako kulturní dům. Od roku 2001 není využíván a je odpojený od přívodu vody, elektroměr je odinstalovaný. Objekt byl postaven v roce 1961.

Vnitřní dispozice:

1.PP: ochlazovací bazének

1:NP: zádveří, chodba, kancelářské prostory, sklady, šatny, WC, výměňková stanice, dílna (jednopodlažní přístavba sauny; celkem 541,82 m²)

2.NP: chodba, kancelářské prostory, společenské prostory, sociální zázemí; celkem 480,29 m².

Příslušenství předmětu prodeje tvoří venkovní úpravy a zpevněná plocha. Objekt je aktuálně od inženýrských sítí odpojen. V místě je možnost napojení na plynovodní, elektro, vodovodní a kanalizační přípojku.

Dle územního plánu se jedná o plochy výroby a skladování - energetika.

Více informací u kontaktní osoby.



Vyřizuje

Luděk Naglmüller

Tel.: 257 314 251

GSM: +420777707318

E-mail: ludeknaglmuller@naxos.cz