

**Pronájem bytu 2+kk/B,54m², ul. Pod Harfou,
Praha 9 - Vysočany, novostavba, garážové stání**

Pod Harfou, Praha 9, Praha

19 000 Kč

za měsíc

+ garážové stání 2.000 Kč
+ poplatky 6.000 Kč +
elektrina na nájemce.
Kauce 27.000 Kč + provize
RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, o ploše 54m² s velkým balkonem, v 5. podlaží novostavby z roku 2023 s výtahem, ulice Pod Harfou, Praha 9 - Vysočany.

Byt je částečně zařízený nábytkem. Kuchyňská linka disponuje všemi potřebnými spotřebiči (lednice, trouba, varná deska, digestoř) a je umístěna v rohu obývacího pokoje spolu s jídelním stolem.

Koupelna je vybavená sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem včetně nové pračky.

K bytu náleží garážové stání, které je součástí bytového komplexu za poplatek + 2.000 Kč/měsíc.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost k tramvajím, autobusům, metro B Vysočanská/Kolbenova či k vlaku.

K nastěhování od 1. dubna 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



Vyřizuje

Martina Marešová**Tel.:** 774 611 299**GSM:** 774611299**E-mail:** maresova@donnareality.cz