



Prodej - Byty

číslo zakázky: 3232

Prodej bytu 3+1 v Praze 9 - Strážkov, před rekonstrukcí, OV

Rumburská, Praha 9, Praha

8 350 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a veškerých poplatků

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešen jako 3+1, s lodžii a komorou vedle bytu, o celkové výměře 64 m².

Byt je před rekonstrukcí, v původním stavu vyjma nově zrekonstruované lodžie.

Byt je situován do 3 patra sedmipatrového domu s výtahem. Dům je po celkové revitalizaci, velmi dobře fungující resp. hospodařící SVJ.

Měsíční poplatky 3.500 Kč + elektřina a plyn (sporák).

Orientace bytu - obývací pokoj s kuchyní jsou orientovány na jižní stranu, obě ložnice na stranu severní.

Byt nabízí příjemnou možnost bydlení v jednosměrné klidné ulici, s dostatkem zeleně v nejbližším okolí. Veškerá občanská vybavenost v okolí domu. Nedaleko se nachází stanice metra, stejně tak praktické napojení na dálniční síť. Garantujeme harmonický převod vlastnického práva k bytové jednotce (na bytové jednotce není žádná forma vlastnického omezení) + bezpečný převod kupní ceny - výběr schovatele dle preference kupujícího.



Vyřizuje

Michal Plzák

Tel.: 222 560 787

GSM: 608958878

E-mail: michal.plzak@mysakreality.cz