

Pronájem novostavby bytu 2+kk se 2 balkony a venkovním parkovacím stáním v Horní Bříze

Tovární, 33012, Horní Bříza

14 500 Kč

za měsíc

režie včetně elektřiny cca
3.200 Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: . Nabízíme k pronájmu moderní novostavbu bytu 2+kk v Horní Bříze, v Tovární ulici. Bytová jednotka o podlahové ploše 53,12 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby bytového domu a disponuje dvěma balkony o výměrách 6,38 m² a 4,34 m².

Byt je pronajímán jako nezařízený, k dispozici je však plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči: vest. indukční varná deska, vest. elektrická trouba, digestoř, vest. mikrovlnná trouba, vest. myčka nádobí a lednice s mrazákem. Součástí bytu je také vestavěná šatní skříň v chodbě, samostatná šatna přístupná z ložnice a spíž.

Byt nabízí vysoký standard bydlení - podlahové vytápění, klimatizaci a rekuperaci v každé obytné místnosti. Na bytovém domě je instalována fotovoltaika, která přispívá k nižším provozním nákladům každé bytové jednotky. K bytu náleží zděná sklepní kóje a venkovní parkovací stání na vlastním oploceném pozemku.

Byt je ihned k nastěhování.

Energetická náročnost budovy: třída B - 71 kWh/m²/rok.

Cena nájmu: 14.500 Kč + režie včetně elektřiny cca 3.200 Kč + vratná kauce 20.000 Kč + provize RK.

Pro více informací volejte 777 11 35 35.



Vyřizuje

Filip Lexa

Tel.: 777113535

GSM: 777113535

E-mail: lexa@holex.cz