



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134239

## Prodej bytu 2+1 v ul. Palackého v Dašicích

Palackého, Dašice

**3 990 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                                                   |                                  |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                                               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                                                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                                           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                                            | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; autobus  |
| <b>Občanská vybavenost:</b>   | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                                           | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové                                | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná                     |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pěkný byt o dispozici 2+1 v klidné části obce Dašice, ul. Palackého. Byt se nachází v 1.NP. a disponuje 2 obytnými místnostmi, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. V předsíni jsou skříně a další možnosti k uložení věcí jsou ve 2 sklepech od celkové výměře 10,7 m<sup>2</sup>. Vytápění a ohřev vody je zajištěno vlastním plynovým kotlem s radiátory. Byt prošel od roku 2019 do 2025 postupnou renovací - nová koupelna, WC, interiérové dveře s obložkami, bezpečnostní vstupní dveře, spotřebiče v kuchyni, PVC. K bytu náleží plechová garáž, kde je možné parkovat auto. Další auto je možné parkovat na přilehlém parkovišti v ulici.

U bytového domu je zahrada, kde je možné si něco vypěstovat či využívat k odpočinku s dětmi. Okolí bytu nabízí klidné prostředí vhodné pro rodinný život. Obec Dašice poskytuje základní občanskou vybavenost - pošta, praktický a dětský lékař, lékárna, obchody s potravinami a průmyslovým zbožím, masna, drogerie, základní i mateřská škola, knihovna, kulturní dům, sportoviště a dětská hřiště, dálnice D-35. Do Dašic pravidelně zajíždí autobusové spojení do Pardubic.

V případě zájmu o prohlídku či další informace neváhejte kontaktovat makléře. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



Vyřizuje

**Pavel Raba**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)