

Pronájem zařízeného bytu 1+kk (47 m2) s terasou (17 m2), Praha 9 - Prosek, Litoměřická

Litoměřická, 19000, Praha 9, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ služby 7 400 Kč + kauce
30 000 Kč + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní zařízený byt 1+kk ploše 47 m2 s terasou o ploše 17 m2, situovaný v 1. nadzemním podlaží novostavby v ulici Litoměřická, Praha 9 - Prosek, v blízkosti stanice metra Prosek. Byt je ve velmi dobrém stavu a nabízí komfort a příjemný prostor pro bydlení. Prostorná terasa pro odpočinek nebo posezení s přáteli. Byt nabízí ideální řešení pro jednotlivce či páry, kteří hledají moderní a praktické bydlení s výhodami v blízkosti centra města. Nedaleko se nachází vyhledávaný park Přátelství, který nabízí svým obyvatelům možnost příjemných procházek a odpočinku. Kompletní občanská vybavenost (MŠ, ZŠ, gymnázium, supermarkety, obchody, poliklinika Prosek, pošta, lékárna, restaurace, kavárny, služby). Perfektní dostupnost MHD (5 min. pěšky stanice metra C Prosek, bus). K nastěhování od 4. 3. 2026. Nájemné: 20 000 Kč / měsíc. Poplatky: 7 400 Kč / měsíc (služby a energie včetně elektřiny a internetu). Kauce: 30 000 Kč. Provize RK: 20 000 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail: musilova@maxxus.cz