

Krásný zrekonstruovaný byt 2+kk s velkou šatnou – Brantova ulice, Ústí nad Labem**10 800 Kč**
za měsíc

Brandtova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve velmi vyhledávané a klidné lokalitě ulice Brandtova. Byt je světlý, působí příjemně a je připraven od 1.4. k nastěhování.

Pronajímá se nezařízený, takže si jej nový nájemník může vybavit přesně podle svých představ. Dispozičně nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a velkou šatnu, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Díky praktickému uspořádání je byt vhodný jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Nájem činí 10 800,- Kč, SUV 500,- Kč/osoba, TUV 800,- Kč/osoba, Topení 1000,- Kč, uklid 100,- výtah 50,-Kč / osoba, Osvětlení chodba 30,- Kč/osoba. Majitelé požadují kauci ve výši 23 000,- Kč. Provize RK.

Velkou předností je samotná lokalita. V okolí je dostatek zeleně pro odpočinek i procházky, zároveň je zde kompletní občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka, obchody, škola, školka, lékař i další služby. Dobrá je také dostupnost do centra města. Ev. číslo: 654654.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 728 292 969**E-mail:** janurova-pokrovskij@dumrealit.cz