

Prodej pole, 5 882 m², Grygov

Grygov

699 958 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 5 882 m²**Druh pozemku:** zemědělská**Umístění objektu:** samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2 pozemky vedené jako orná půda o celkové výměře 5 882 m² v katastrálním území Grygov, okres Olomouc. Pozemky tvoří pruhy v honu. Přístup po obecní nezpevněné i zpevněné komunikaci.

Základní informace

- katastrální území Grygov
- celková rozloha 5 882 m²
- výhradní vlastnictví
- bez právních vad
- přístup po obecní nezpevněné i nezpevněné komunikaci

Druhy pozemků dle KN

BPEJ 35800.

- 100% výměry parcel s BPEJ 35800

Pachtovní smlouva

- na pozemcích hospodaří společnost Statek nový Dvůr s r.o.
- pachtovní smlouvu vám zašleme na vyžádání

Lokalita

Z celkové katastrální plochy obce Grygov, v okrese Olomouc (Olomoucký kraj), tvoří významnou část zemědělská půda, přičemž orná půda představuje dominantní způsob využití území. Obec leží v Hornomoravském úvalu, v typicky rovinaté a otevřené krajině střední Moravy s dlouhodobou tradicí intenzivního zemědělského hospodaření.

Zemědělské plochy jsou doplněny menšími částmi trvalých travních porostů, zahrad a rozptýlené zeleně.

Charakter krajiny je výrazně ovlivněn blízkostí řeky Moravy a navazujících lužních ekosystémů, které území dodávají přírodně hodnotný rozměr a krajinářskou rozmanitost. Místní půdy se vyznačují velmi dobrou produkční schopností a stabilními výnosy, což činí lokalitu atraktivní jak pro zemědělské využití, tak pro dlouhodobé investice do půdy.

Kombinace úrodné nížinné krajiny a dobré dostupnosti krajského města Olomouc posiluje celkový potenciál území.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Kamil Kabát**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz