

## Prodej, objekt k bydlení a podnikání, 3408 m<sup>2</sup>, Marčovice

38701, Předslavice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	1740 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Statku Napořád, Vám nabízíme tuto nemovitost k prodeji. Statek stojí v malebném prostředí Pošumaví již od roku 1869 v malebné vesničce Marčovice s cca 20 obyvateli. Je obklopen udržovanou zahradou o CP 3408m<sup>2</sup>. Statek Napořád je využíván jako rekreační středisko, kde se pořádají svatby, firemní a teambuildingové akce, jóga víkendy a rodinné i skupinové pobyty. Na letní sezónu 2026 má majitel již rezervace na pořádání několika svatebních hostin. Ubytovací kapacita je pro 50 osob, případně je možné využít prostornou zahradu ke stanování a tím navýšit až na 100 osob. Jsou zde apartmány s vlastním sociálním zázemím, dvou, tří a čtyřlůžkové pokoje, velký sál a apartmán pro nevěstu a ženicha. Statek nabízí i relaxační zónu s bazénem, saunou. Uzavřené nádvoří s pergolou a venkovní gril, dětské hřiště a ohniště. Jde o kouzelné místo pro bydlení a podnikání. Cena k jednání. Doporučuji prohlídku



Vyřizuje

**Bílková Liběna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)