

Prodej bytu 3+kk 81 m²

Ohradní, 14000, Praha 4, Praha

11 690 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk v osobním vlastnictví v panelovém bytovém domě, který prošel kompletní revitalizací. Nemovitost o rozloze 81 m² se nachází v sedmém nadzemním podlaží (6. patře) sedmipatrového domu s výtahem, což zaručuje pohodlný každodenní přístup. Byt je ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci (koupelna a WC včetně vybavení, dlažba, vinyl, plastová okna s izolačním dvojsklem), nabízí praktické dispoziční řešení, je částečně vybaven (viz foto) a je připraven k okamžitému užívání. Součástí bytové jednotky je prostorná zasklená (uzavíratelná) lodžie a sklepní kóje v suterénu domu, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Parkování je možné v modré parkovací zóně přímo před domem za nízký roční poplatek.

Lokalita:

Velmi vyhledávaná část Prahy 4 – Michle s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace).

- zastávka MHD cca 300 m od domu
- stanice metra C – Budějovická cca 1 km

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra i na městský okruh.

V případě zájmu o bližší informace mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz