

Prodej domu 154 m², pozemek 905 m²

Dědina, 69605, Milotice

4 098 400 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	154 m ²	Plocha parcely:	905 m ²
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům s potenciálem v jedné z nejžádanějších vinařských oblastí jižní Moravy? Nabízíme rodinný dům přímo v centru obce Milotice, jen pár minut od barokního zámku a vinařských stezek.

Nemovitost se nachází u hlavní komunikace, což zajišťuje výbornou dostupnost a zároveň nabízí zajímavý potenciál i pro podnikání (prodejna, služby, ubytování, vinařství).

Lokalita, která prodává sama:

- Vyhledávaná vinařská oblast
- Turisticky atraktivní obec
- Zámek, cyklostezky, vinné sklepy
- Kompletní občanská vybavenost

Základní parametry:

- Pozemek: 904 m²
- Zastavěná plocha domu: cca 154 m²
- Dispozice: 3+1
- Uzavřený dvůr zajišťující soukromí
- Vedlejší hospodářské stavby a sklep
- Vlastní studna
- Elektrina, voda, kanalizace, plyn

Stav:

Dům je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. To však nabízí ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ - ať už rodinný dům, rekreační sídlo v srdci vinařského kraje nebo investiční projekt.



□ Nemovitosti v Miloticích se na trhu objevují jen zřídka.

Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci skvělé lokality, velkého uzavřeného pozemku a potenciálu do budoucna. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz