

Pronájem, byt 1+kk s terasou, zahrádkou a vlastním parkovacím stáním, ulice Komenského, Letovice, CP

Komenského, 67961, Letovice

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 1500,- / měsíčně + elektřina, která bude převedena na nájemníka.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem novostavby bytu 1+kk s terasou a zahrádkou, který se nachází v bytovém domě na ulici Komenského, Letovice.

Bytový dům je čerstvě po kolaudaci.

K bytu náleží zahrádka o výměře - 46,1 m², sklep o výměře - 4,2 m² a vlastní parkovací stání, které se nachází u bytového domu.

Byt volný od 1.4.2026.

V bytě bude kuchyňská linka vyrobena na míru od stolařství FAIN Interier, vč. vestavěných spotřebičů a to elektrické trouby, indukční desky, digestoře, myčky a chladničky s mrazákem.

Vytápění podlahové teplovodní. Kvalitní hliníková okna.

Nájem činní 11.500,- Kč / měsíčně, předpokládané zálohy na služby (teplo, ohřev vody, voda) při jedné osobě 1.500,-Kč / měsíčně. Kauce 15.000,- Kč. Provize 15.000 Kč + DPH.

Elektřina bude převedena na nájemníka, který bude mít vlastní smlouvu o dodávkách elektrické energie.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem !

Více info v RK.



Vyřizuje
David Langr
Tel.: 725 885 110

GSM: +420 702 123 140
E-mail: langr@artossreality.cz