



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 134448

## Výjimečný stavební pozemek

Kly

**11 840 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	2 480 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Pošta

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení klienta nabízíme k prodeji výjimečně situovaný soubor tří pozemků určených k výstavbě rodinného domu/rodinných domů. Obec Kly Záboří je vyhledávanou lokalitou z důvodu velice dobré dostupnosti do Prahy, Mělníka či Neratovic. Zároveň velikost (2480m<sup>2</sup>) a poloha pozemků zajišťují pohodlné a klidné rodinné bydlení v přírodě blízko různorodých outdoorových aktivit.

Přípojka elektriny je zajištěna na pozemku. Vedení vody se nachází na okraji pozemku. Odpadní vody budou řešeny vlastní čističkou odpadních vod.

Součástí prodeje je stodola k rekonstrukci či demolici.

V pěší vzdálenosti je základní devítiletá škola s výbornou reputací, školka, obecní úřad, pošta, obchod se smíšeným zbožím, čerpací stanice, řezník/uzenář a další.

Neváhejte využít této ojedinělé příležitosti a kontaktujte makléřku ještě dnes.



Vyřizuje

**Kamila Demassezová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)