

Prodej stavebního pozemku, stavební povolení, základová deska, 964 m², Osvračín

2 550 000 Kč
za nemovitost

Osvračín

Celková plocha:	964 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Kolik peněz ještě chcete vyhodit za čekání?

Každý měsíc platíte nájem.
Každý měsíc rostou ceny stavebních prací.
Každý měsíc zdražují materiály.

A Vy pořád jen hledáte „ten správný“ pozemek.

Kolik hodin jste už strávili zjišťováním:

Je to vůbec stavební?

Jsou tam sítě?

Povede se připojit elektřina?

Povolí mi to úřad?

Nezasekne se to na rok?

Každé další hledání Vás stojí čas.
A čas jsou dnes peníze.

???? Tohle čekání už můžete ukončit.

Stavební pozemek v Osvračíně

- ☐ Kompletně prověřený
- ☐ Všechny sítě připravené
- ☐ Stavební povolení vyřízeno
- ☐ Můžete stavět okamžitě

Ne za rok.

Ne „až se něco vyřídí“.

Ted'.

☐ Uvědomte si jednu věc:

Pozemky s vyřízeným povolením prakticky nejsou.
Většina lidí kupuje sen... a pak rok řeší papíry.

Tady kupujete jistotu a náskok.

A ten, kdo se rozhodne pozdě, bude dál:

platit nájem

čekat na úřadech

a sledovat, jak ceny zase rostou

Rozhodnutí je jednoduché:
Buď začnete stavět letos.
Nebo budete další rok jen přemýšlet.

Prodej stavebního pozemku 964 m² se stavebním povolením a základovou deskou - Osvračín

Nemusíte ztrácet čas složitým papírováním ani čekat na povolení - můžete začít stavět ihned.

Stavební povolení na:
samostatně stojící dům o ploše 202 m²
nebo dva přízemní domy, každý s podlahovou plochou 101 m²
nebo
případně výstavba domu o dvou nadzemních podlažích. Rozhodnutí je na Vás.

Hledáte ideální místo pro stavbu svého nového domova? Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 964 m² v obci Osvračín, který je připraven k okamžité výstavbě!
Pozemek se nachází v klidné lokalitě nové zástavby rodinných domů, je rovinný a nabízí veškeré napojení na inženýrské sítě.

Co už je součástí:

Stavební povolení na (bungalov),
základová deska o ploše 240 m² již hotová,
elektrina přivedena do sloupku,
veřejný vodovod a kanalizace na hranici pozemku.

Ideální řešení pro vícegenerační bydlení, nebo jako investice k následnému prodeji či pronájmu.

???? Lokalita - Osvračín

Obec nabízí obchod, restauraci, MŠ a ZŠ,
Horšovský Týn - 13 minut,
Domažlice - 18 minut,
Německé hranice - 25 minut.

Proč právě tento pozemek?

Kontaktujte nás pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Tento pozemek je skvělou příležitostí pro rodiny i investory!



Vyřizuje

Zdeněk Kríž

Tel.: 773884225

GSM: 727975507

E-mail: kriz@novisreality.cz