

**Prodej rod. domu 4+1, garáž, stodola, sklep,
pozemek 1.818m², Božejov****4 200 000 Kč**
za nemovitost

Božejov

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	397 m ²
Užitná plocha:	114 m ²	Plocha parcely:	535 m ²
Plocha zahrady:	1421 m ²	Plocha sklepu:	15 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej rodinného domu s uzavřeným dvorem v okrajové části městyse Božejov 8km od Pelhřimova. Dům je dispozičně tvořen vstupním průjezdem 40m², který slouží zároveň jako garáž a je z něho vstup do sklepa, kde se nachází automatický kotel Benekov, který zajišťuje ústředně vytápění celého domu, dále je z průjezdu vstup do obytné části kde se nachází vstupní předsíň 6,15m², spíž 2,20m², sklad 5,92m², WC 0,84m², koupelna s vanou 5,11m², kuchyně 6,52m², jídelna 14,51m², pokoj 20,70m², pokoj 26,4m², pokoj 23,94m², spojovací chodba 1,70m² a veranda 7,19m², dále k obytné části navazuje hospodářská část tvořená stodolou, sklady a sklepem. Střešní kytinu obytné části tvoří převážně taška betonová Bramac, na hospodářských částech se nachází vlnitý eternit. Dům je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, ohřev TUV zajišťuje bojler. Okna domu jsou špaletová částečně plastová. Pro více informací volejte makléře nabídky.



Vyřizuje

Jan Fuchs**GSM:** +420777227709**E-mail:** jan.fuchs@re-max.cz