

Prodej rodinného domu, 100 m², Rudoltice

56125, Rudoltice

2 950 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Rudoltice, okres Ústí nad Orlicí. Nemovitost je skvělou investiční příležitostí s okamžitým výnosem. Investiční příležitost - Rodinný dům s nájemníky, Rudoltice (okres Ústí nad Orlicí)

Dům je dlouhodobě pronajat spolehlivým nájemníkům, kteří mají zájem v nemovitosti zůstat i nadále. Nájemné činí 18.000 Kč měsíčně, což zajišťuje stabilní pasivní příjem ve výši 216.000 Kč ročně.

Dispozice:

1x byt 3+kk, podlaží: 1NP, podl. obytná plocha cca 100m² na pozemku o celkové výměře 623 m², stáří cca 65 let.

Součástí prodeje jsou také další stavby na pozemku jejichž hodnota je již započítána v kupní ceně.

Díky dlouhodobému nájemnímu vztahu je nemovitost ideální pro investory, kteří hledají stabilní výnos bez nutnosti okamžité správy nebo dalších nákladů.

V případě zájmu o bližší informace či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Pospíšilová Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz