

Pronájem obchodního prostoru 427 m², ulice Palackého třída, Brno

Palackého třída, 61200, Brno-Medlánky, Brno

110 000 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Plocha kanceláří:	427 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme obchodní jednotku o celkové výměře cca 427 m² v obchodní zóně v Brně Králově Poli, v bezprostřední blízkosti brněnského městského okruhu. Prostor se nachází ve 3. nadzemním podlaží a má vlastní výtah, který ústí přímo do jednotky, ideální řešení pro reprezentativní showroom, klientské centrum či specializovanou prodejnu.

Jednotka je po celém obvodu prosklená, s výrazným přísunem denního světla a možností viditelné prezentace značky. Po předchozím nájemci může po dohodě zůstat částečná dispozice - recepce, zasedací místnost, dvě samostatné kanceláře, kuchyňka a serverovna. Zbytek plochy tvoří otevřený prostor vhodný pro prezentaci produktů či variabilní uspořádání dle konceptu nájemce.

Lokalita v rámci městské obchodní zóny nabízí výbornou dostupnost autem i MHD. K dispozici je aktuálně 7 parkovacích stání k pronájmu přímo u objektu. Prostor je vhodný pro firmy hledající silnou dopravní dostupnost, snadnou logistiku a reprezentativní prostředí s vlastním vstupem přes výtah přímo do jednotky.

Více informací a možnost prohlídky v RK.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:** jan.dufek@realspektrum.cz