

Prodej bytu 2+kk, 67 m², ulice Bezručova v Letovicích

3 990 000 Kč
za nemovitost

Bezručova, Letovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	18 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk o celkové výměře 48,7 m², který se nachází v žádané lokalitě Letovic, na ulici Bezručova.

Byt je situován v klidné části města a je ihned k nastěhování .

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu (4,6 m²), prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem (23,2 m²), ložnici (16,9 m²), koupelnu (2,9 m²) a samostatné WC (1,1 m²).

K bytu náleží také 2 sklepy (6,4 m² a 11,7m²) což poskytuje dostatek prostoru pro uložení sezónních věcí mimo byt.

Bytový dům, kde se byt nachází je tvořen 3 vchody, dohromady s 29 bytovými jednotkami. Dům byl v rámci revitalizace v roce 2020 pokryt zateplením.

Měsíční zálohy do SVJ činí 2 550 Kč, elektřina 1 950 Kč a plyn 2000 Kč.

Město Letovice disponuje veškerou občanskou vybaveností, MŠ, ZŠ, SŠ, městský úřad, pošta, lékaři, nemocnice, obchody, sportovní hala, tenisové kurty, koupaliště.

V bezprostřední blízkosti bytu se nachází základní škola a zámek Letovice, který poskytuje výborné místo pro relaxaci.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční příležitost k pronájmu.

V případě zájmu o prohlídku či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Iveta Mokrejšová

GSM: 420737764877

E-mail: iveta.mokrejsova@century21.cz