

**Pronájem - Chaty a rekreační
objekty**

číslo zakázky: 1579

**Pronájem chatky 20 m² se zahradou 500 m²,
Hradec Králové - Malšovice.**

Kmochova, 50009, Malšovice, Hradec Králové

35 000 Kč

za rok

+ energie a služby 2500
Kč/rok, kauce 5000 Kč,
provize RK 15000 Kč

Zastavěná plocha:	20 m ²	Užitná plocha:	20 m ²
Plocha parcely:	500 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme rekreační chatku o rozloze 20 m², která se nachází v zahrádkářské kolonii Rozkvět míru I. v Malšovicích v Hradci Králové.

Jedná se o přízemní chatku se zavedenou elektřinou a s vytápěním kamny na tuhá paliva. Chatka je na slunném rovinatém pozemku o rozloze cca 500 m² s ovocnými stromy. Zavedena užitková voda k zalévání. V areálu je k dispozici společenská budova, kde je zdroj pitné vody a sociální zázemí.

Parkování možné na velkém parkovišti u zahrádkářské kolonie. Nájemné 35000 Kč/rok + energie a služby 2500 Kč/rok. Platba pouze roční, kauce 5000 Kč, provize RK 15000 Kč. Volné od 20. 3. 2026.



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail: info@vodehnalreality.cz