

## Pronájem bytu 2kk, 36m<sup>2</sup>, v blízkosti Havlíčkových sadů

**27 900 Kč**  
za měsíc

Košická, 10100, Praha 10, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Vyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme moderní a plně vybavený byt o dispozici 2+kk a velikosti 35,2 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. patře Rezidence Grébovka, jen pár kroků od Havlíčkových sadů (Grébovky). Tento světlý a útulný byt je připraven k pohodlnému bydlení bez nutnosti dalších investic.

Po vstupu do bytu Vás přivítá prostorná chodba, ze které je vstup do koupelny se sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou. Následuje obývací prostor s kuchyňským koutem, kde je moderní kuchyňská linka vybavená všemi spotřebiči, lednicí s mrazákem, myčkou, troubou, indukční varnou deskou a dalším vybavením.

Byt nabízí také samostatnou ložnici a obývací část s pohodlným gaučem, televizí a úložnými prostory. Vše je v perfektním stavu a připraveno k nastěhování.

Díky umístění v oblíbené lokalitě nabízí výbornou dostupnost do centra města, kompletní občanskou vybavenost a klidné prostředí v bezprostřední blízkosti parku Grébovka, ideální pro příjemné bydlení.



Vyřizuje

**Nicole Binková**

**Tel.:** +420 704 969 666

**GSM:** +420 704 969 666

**E-mail:** [info@arezidence.com](mailto:info@arezidence.com)