

## Prodej lukrativního pozemku v Českém ráji

Rokytnice, Hrubá Skála

**5 600 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	3 738 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	rekreační
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi lukrativní soubor pozemků v srdci Českého ráje v obci Hrubá skála. Pozemky jsou územním plánem určeny k výstavbě RD a je i vydaná předběžná souhlasná informace CHKO Český ráj k umístění stavby na pozemku. Na Hranici pozemku je el. energie a VVŘ. Pozemky jsou situovány u lesa na okraji obce v klidné rekreační zóně a jsou dobře přístupné po obecní asfaltové komunikaci. Hezké a klidné místo s krásným výhledem na Kozákov vhodné na trvalé bydlení i rekreaci. Celková plocha pozemků 3738 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Norbert Polách**

**Tel.:** 602303131

**GSM:** 602303131

**E-mail:** [polach@triada-reality.cz](mailto:polach@triada-reality.cz)