

**Pronájem komerčního prostoru - 110 m<sup>2</sup>**

Rostovská, 10100, Praha 10, Praha

**69 000 Kč**

za měsíc

|                               |                 |                      |                                         |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová         | <b>Stav objektu:</b> | po rekonstrukci                         |
| <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní        | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V | <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické                    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující  |                      |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostor o velikosti 110 m<sup>2</sup> s přímým vstupem z ulice, vhodný pro obchod, potraviny nebo jiné komerční využití.

V prostoru byla vybudována toaleta a sprchový kout, což zajišťuje plné zázemí pro budoucí provoz.

Kolaudace se očekává během následujících tří měsíců.

Prostor je možné pronajmout již nyní, přičemž do doby kolaudace je nájem zdarma, ideální příležitost k přípravě prostor dle vašich představ a zahájení provozu ihned po kolaudaci.

Prostor nabízí výbornou dostupnost, vstup přímo z ulice a variabilní možnosti využití podle vašich potřeb.



Vyřizuje

**Nicole Binková****Tel.:** +420 704 969 666**GSM:** +420 704 969 666**E-mail:** [info@arezidence.com](mailto:info@arezidence.com)