

**Pronájem bytu 2+kk, Tibetská, Vokovice, 69 m<sup>2</sup>**

Tibetská, 16000, Praha 6, Praha

**21 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6955 Kč + 2000 Kč parkovací stání, poplatek za podnájem

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi prostorný, útulně řešený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 69 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v udržovaném projektu s recepcí, což zajišťuje maximální bezpečí a komfort. K bytu náleží vlastní garážové stání, které je v této lokalitě obrovskou výhodou a ušetří vám spoustu času při hledání místa.

Byt je navržen s důrazem na prostor a dostatek úložných míst, což u dispozic 2+kk nebývá standardem. Srdcem bytu je velkorysá, plně vybavená kuchyně s praktickým ostrůvkem. Separátní, velmi prostorná ložnice s přímým vstupem na balkon disponuje množstvím úložného prostoru. Vstupní hala je efektivně využita dvěma vestavěnými skříněmi se zrcadlem, takže interiér zůstává vzdušný.

Bydlení na Praze 6 - Vokovicích kombinuje dynamiku velkoměsta s klidem přírody. Jen pár minut chůze na metro A Bořislavka nebo tramvajová zastávka Červený Vrch. Do centra Prahy se dostanete za 10-15 minut. Pro ty, kteří často cestují, je velkým plusem rychlá dostupnost na letiště Václava Havla. V bezprostřední blízkosti najdete OC Bořislavka a milovníci pohybu ocení blízká fitness centra a především sousedství přírodní rezervace Divoká Šárka - ideální místo na běh, kolo nebo víkendové procházky. Lokalita je také strategická pro studenty vysokých škol na Praze 6 (ČVUT, VŠCHT v Dejvicích či ČZU na Suchdole).

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a čeká na své nové nájemníky, kteří ocení kvalitu a komfort útulného bydlení.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

Ideální  
nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)