

Velkorysý bezbariérový byt 3+1 po kompletní rekonstrukci - Železný Brod

16 000 Kč
za měsíc

Železná, Železný Brod

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné, moderní a úsporné bydlení s docházkovou vzdáleností do centra? Právě jste ho našli.

Představujeme Vám k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o výměře 70 m² v přízemí kompletně zrekonstruovaného domu o třech bytových jednotkách v klidné části města Železný Brod. Centrum města je pouhých 5 minut chůze. Příjemné, klidné a moderní bydlení, které Vám poskytne prostor i pro odpočinek a relaxaci.

Co vám byt nabídne:

- * bezbariérový přístup (přízemí)
- * podlahová plocha 70 m²
- * sklepní kóje
- * společná pergola a terasa pro příjemné posezení
- * nízkoenergetický provoz
- * vlastní kondenzační kotel - úsporné a efektivní vytápění
- * parkování 1 minutu od domu

Bydlení působí svěže, čistě a moderně - ideální pro rodinu nebo pár, kteří chtějí pohodlí nového domova bez kompromisů.

Strategická poloha

Železný Brod leží na hlavním tahu Praha-Harrachov s výbornou dostupností do větších měst (Turnov, Jablonec nad Nisou, Liberec). Ideální kombinace klidného bydlení a dobré dopravní dostupnosti.

Občanská vybavenost

Město nabízí plnou občanskou vybavenost:

- * mateřské a základní školy
- * střední škola

- * lékaři, lékárny
- * obchody, supermarket
- * restaurace a kavárny
- * sportoviště, koupaliště
- * vlakové i autobusové spojení

Vše potřebné pro pohodlný každodenní život máte na dosah.

- * Jistota: 2 měsíční nájmy
- * Rezervační poplatek: 1 nájem + DPH
- * Zálohy na služby: 3.000 Kč / měsíc

Pokud hledáte světlé, úsporné a strategicky umístěné bydlení bez dalších investic, rád vás bytem osobně provedu.

Stačí zavolat a domluvit si termín prohlídky.



Vyřizuje

Petr Hořák

Tel.: 730 163 554

GSM: +420723091990

E-mail: petr.horak@re-max.cz