

Prodej bytu 2+kk s balkonem, 42 m², DV, okresní město Prachatice

2 500 000 Kč
za nemovitost

Mírová, Prachatice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 2+kk s balkonem. Výměra bytu cca 42 m². Družstevní vlastnictví. Dispozičně byt nabízí kuchyň propojenou s obývací pokojem a východem na balkon a dále jeden samostatný pokoj, koupelnu s vanou a samostatné WC, chodba s velkým úložným prostorem. K bytu náleží 2 sklepní kóje. Společné prostory domu jsou udržované a čisté, sušárny a kolárny. Byt se nachází ve čtvrtém patře ze šesti, výhled na parčík s dětským hřištěm. Výtah. Dům je po rekonstrukci (plastová okna, zateplení střechy, fasáda, stoupačky, střecha). Byt se nabízí bez vybavení. Výhodou je tato poslední řada panelových domů, protože z druhé strany se nabízí krásný výhled na šumavské kopce a možnost procházek do přírody. Parkování přímo před domem. Nízké měsíční náklady, vhodné k trvalému bydlení i jako investiční byt. Město Prachatice je okresním městem s veškerou občanskou vybaveností. Dojezdová vzdálenost husinecká vodní nádrž 2,5 km, Husinec 5,5 km, Český Krumlov 38 km, Nová Pec - začátek vodní nádrže Lipno 38 km, České Budějovice 44 km, hraniční přechod s Německem Strážný 72 km, Plzeň 118 km a hlavní město Praha 145 km. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Nikola Bartůšková

Tel.: 725 910 910

GSM: +420728700424

E-mail: nikola.bartuskova@re-max.cz