



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0014

Pronájem bytu 2+1

Jižní, Ostrava-Jih, Ostrava

13 500 Kč

za měsíc

+ služby 2 635,- Kč na 2 osoby, energie s přepisem na nájemce, provize RK 16 000,- Kč, kauce 2x nájem včetně služeb

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1 na ulici Jižní v městské části Ostrava-Zábřeh. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4 a je situován v klidné lokalitě s výbornou dostupností služeb i přírody.

Nemovitost prošla kompletní modernizací a nabízí moderní, čistý a příjemný interiér. Dispozice bytu je velmi praktická – oba pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí a komfortu pro všechny členy domácnosti. Kuchyňská linka je zhotovena v moderním dekoru a je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. Koupelna disponuje pračkou, umyvadlovou skříňkou a zrcadlem.

Velkou výhodou je poloha přímo u lesoparku Bělský les, který nabízí ideální podmínky pro procházky, běh i další sportovní aktivity. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, nákupní centrum i kompletní občanská vybavenost. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu a je připraven k nastěhování. Nabízí kombinaci moderního bydlení, klidné lokality a výborné dostupnosti všeho potřebného.

Náklady na bydlení:

nájem 13 500,- Kč

služby 2 636,- Kč na 2 osoby

zálohy na elektřinu a plyn s přepisem na nájemce

kauce 2 x nájem včetně služeb

provize RK 16 000,- Kč

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se na Vás těšit na společné prohlídce.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Renata Valicová

GSM: +420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz