



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134738

Prodej bytové jednotky 2+1

J. Jabůrkové, Frýdek-Místek

2 490 000 Kč

za nemovitost

Při rychlém jednání je
sleva možná

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+1 v cihlovém domě, v klidné okrajové části města na ulici J. Jabůrkové. Byt umístěný v 1.NP je koncipován jako 2+1 (prostorná kuchyň, obývací pokoj, ložnice, chodba, komora, koupelna a samostatné WC). Radiátory vytápí a zároveň zajišťuje ohřev vody vlastní, zcela nový plynový kotel "BAXI", voda z dálkového vodovodu, odpady jsou svedeny do městské kanalizace. K této bytové jednotce patří dva samostatné sklepy. Ve vlastnictví k této bytové jednotce patří podíl na pozemku uvnitř domu, taktéž na kůlně přilehlé k domu. Tento byt je vhodný i jako dlouhodobá investice, neboť ho nyní užívá nájemník s velmi dobrou dlouhodobou platební historií. Pokud bude nový majitel souhlasit, tak by rád zůstal i na další roky. PENB energetický štítek není zpracován, proto je energetická náročnost nahrazena měsíčním vyúčtováním. Pro bližší informace kontaktujte prostřednictvím zelené linky makléře. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Miloslav Liberda

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz